



ASP AZALEA

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DEL DISTRETTO DI PONENTE

REG. GEN. N° 204 DEL 30/10/2020

DETERMINAZIONE N° 204 DEL 30/10/2020

Oggetto: **Affidamento diretto lavori di pulizia straordinaria per ripristino funzionamento terzo piano struttura Albesani per gestione emergenza COVID-19. Determinazione a contrarre. (CIG: ZDD2F062E2)**

IL DIRETTORE

PRESO ATTO della necessità di ripristinare il funzionamento del terzo piano della struttura Albesani rimasto chiuso ed inutilizzato dall'ottobre del 2016 per un eventuale utilizzo necessario alla gestione dell'emergenza sanitaria in corso dovuta all'epidemia di Coronavirus sia per gli ospiti di ASP Azalea, sia per eventuali altri usi che verranno valutati nel tempo;

RICHIATATA la propria determinazione n. 64 del 06/04/2020 con la quale si affidavano i lavori di manutenzione straordinaria per il ripristino del terzo piano della struttura Albesani per la messa a norma e revisione del buon funzionamento degli impianti elettrici, idraulici, riscaldamento e condizionamento, porte REI e U.S., luci di emergenza, rilevazione fumi e antincendio e impianto di chiamata, riparazione e montaggio porte interne e serramenti;

VALUTATO di affidare con urgenza la pulizia a fondo dei locali suddetti che poi dovranno essere arredati alla ditta che già si occupa delle pulizie a canone della struttura Albesani nell'ambito della convenzione Intercenter "Servizio di pulizia e sanificazione, disinfestazione e derattizzazione, servizi ausiliari/complementari 4";

RICHIAMATE le seguenti Decisioni dell'Amministratore Unico:

- n° 7 del 7/1/2020, con la quale il sottoscritto è stato nominato Direttore, nonché Responsabile del Servizio amministrativo (Settore 2) e *ad interim* dei Servizi Area anziani (Settore 1), fino al 15/11/2020;
- n° 14 del 29/7/2020, con la quale è stata approvata la proposta di Piano programmatico e Bilancio di previsione triennio 2020-2022;

ESAMINATO il preventivo allegato al presente atto prot. n. 4864 del 30/10/2020 della ditta COOPERATIVA SAN MARTINO SCRL Via Don Carrozza, 30/A 29121 PIACENZA P.IVA 00937060333 che si è dichiarata disponibile ad eseguire con sollecitudine i lavori indicati in premessa e ritenuto di procedere all'affidamento diretto in urgenza dei lavori in oggetto;

RICHIAMATO l'art.32, comma 2, del D.lgs n° 50/2016, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del D.lgs n° 50/2016, il quale recita che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza, senza la necessaria qualificazione di cui all'art.38 del D.lgs citato;

DATO ATTO che:

- l'art. 32, comma 2, del D.lgs n° 50/2016 prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti decretano o determinano di contrarre, individuandone gli elementi essenziali, che in questo caso sono i seguenti:
 - a) il fine di pubblico interesse che con i contratti si intendono perseguire: pulizia straordinaria nucleo posto al terzo piano della Struttura Albesani;
 - b) l'oggetto del contratto: lavori di pulizia straordinaria nucleo posto al terzo piano della Struttura Albesani;
 - c) il valore economico: 6.600,00 + iva di legge (CIG: ZDD2F062E2)
 - d) le modalità di scelta del contraente e le ragioni di tale scelta: affidamento diretto;
 - e) verifica requisiti: DURC regolare;
- l'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs n° 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per lavori in amministrazione diretta;



ASP AZALEA

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DEL DISTRETTO DI PONENTE

- l'art. 1, comma 2 lett. a) della legge n° 120/2020 prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture fino a 75.000 euro;
- il sottoscritto, in qualità di Direttore, non si trova, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

DETERMINA

1. di disporre l'affidamento dei lavori di pulizia straordinaria necessaria al ripristino del terzo piano della struttura Albesani per le motivazioni esposte in premessa che si intendono integralmente richiamate, alla ditta COOPERATIVA SAN MARTINO SCRL Via Don Carrozza, 30/A 29121 PIACENZA P.IVA 00937060333 per un importo complessivo di euro 6.600,00 + IVA;
2. Di dare atto che il relativo CIG è il seguente: ZDD2F062E2;
3. di pubblicare il presente provvedimento sul sito istituzionale, sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 37, c. 1, lett. b) D.Lgs. n. 33/2013 e art. 29, c. 1, D.Lgs. n. 50/2016;
4. di stabilire che responsabile del presente procedimento è il sottoscritto Direttore.

IL DIRETTORE

(Mauro Pisani)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n° 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)



ASP AZALEA

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DEL DISTRETTO DI PONENTE

Allegato determinazione n° 204/2020



Sede Legale e Amministrativa
Via Don A. Carozza, 30/A - 29121 Piacenza
Tel. 0523/497195_4 - Fax. 0523/489802



Cooperativa San Martino S.c.r.l. - C.F. / P.I. / Iscr. Reg. Imprese Piacenza n. 00937060333 Albo Nazionale Coop. Mutualità Prevalente n. A124899 - R.E.A. 116503

Spett.le
ASP AZALEA
Corso Matteotti, 124
29015 Castel San Giovanni (PC)

Protocollo n. 020_355

Oggetto: Servizio di pulizia straordinaria Vs. locali Nucleo A3

Facendo seguito ai contatti intercorsi, con la presente, la Cooperativa S. MARTINO s.c.r.l. è a comunicare la propria migliore offerta per il servizio di pulizia straordinaria da eseguirsi presso i locali in oggetto.

- Costo totale **€ 6.600,00 (seimilaseicento/00)** per lavori di pulizia straordinaria indicati al punto A) PIANO DI LAVORO comprendenti mano d'opera, prodotti specifici ed attrezzature;
- Costi relativi agli oneri di sicurezza inclusi nelle tariffe sopra indicate nella misura del 1% del costo;
- Pagamento 60 gg DFFM;
- Oltre I.V.A se ed in quanto dovuta (22%)

A) PIANO DI LAVORO

- Deragnatura di tutti i locali;
- Lavaggio di tutte le parti vetrate con relativi infissi;
- Spolveratura e pulizia di tutti gli arredi presenti;
- Detersione/disinfezione pareti piastrellate di tutti i bagni;
- Detersione/disinfezione di tutti i sanitari ;
- Detersione di tutte le porte;
- Prima scopatura con utilizzo di veline impregnate per rimuovere lo strato di polvere;
- Pulizia ascensore e montacarichi;
- Lavaggio meccanico di tutti i pavimenti con utilizzo di monospazzola e aspiraliquidi;

Vi preghiamo di tornarci la presente datata, timbrata e firmata per accettazione.

Distinti saluti.

Piacenza, 30 ottobre 2020

Per accettazione

FIRMA _____

Data ___/___/___

Cooperativa San Martino
Direzione Area Pulizia & Facility Management
Dott. Alessandro MAFFI

S. MARTINO S.C.R.L.

Sede Legale e Amministrativa:
Via Don Carozza, 30/A - 29121 PIACENZA
Tel. 0523/497195/497194 - Fax 0523/489802
C. F. / P. I. / Iscr. Reg. Imp. / P. C. n° 00937060333
ALBO NAZ. COOP. MUTUALITÀ PREVALENTE N° A124899
R. E. A. 116503

PERSONE CAPACI AL TUO SERVIZIO DAL 1987

www.coopsanmartino.it

Aderente alla:
 CONF COOPERATIVE
Piacenza

Associata:
 On. Copar
COOPERATIVA CANTIERILE

Associata:
 CONSICOPRA